

Rīga, 2023.gada 21. aprīlis

Paziņojums

Jaunbīķeru DzīB r.n.: 40008113841 valde, pamatojoties Biedrību un nodibinājuma likuma 36.pantu un 37.panta 2.daļu, Jaunbīķeru dzīvokļu īpašnieku biedrības statūtu 6.nodaļu, Kopīpašuma pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līguma 26.punktu un Dzīvokļa īpašuma likuma 19.pantu, kopīgi ar AS „Civinity Mājas” kā nekustamo īpašuma Rīga, Kaivas iela 29 k-1, k-2, k-3, k-4, Kaivas iela 31 k-1, k-2, k-3, k-4, k-5 un Kaivas iela 33 k-1, k-2, k-3, k-4, k-5 pārvaldnieku, paziņo, ka **2023.gada 08.maijā plkst.18:30 notiks** biedru sapulce. Sapulce tiks organizēta tiešsaistē izmantojot platformu MS TEAMS - [Click here to join the meeting](#) piekļuves informācija arī būs pieejama Jaunbīķeru DzīB mājas lapā www.jaunbikeri.lv

Gadījumā, ja Jaunbīķeru DzīB biedru sapulcē nebūs kvoruma un biedru sapulcei nebūs tiesību pieņemt lēmumus, **2023.gada 22 .maija plkst.18:30 notiks ATKĀRTOTĀ** biedru sapulce ar tādu pašu darba kārtību - [Click here to join the meeting](#)

DARBA KĀRTĪBA:

1. Sapulces dalībnieku reģistrācija
2. Ievads - Jaunbīķeru DzīB valdes loceklis
3. AS “Civinity Mājas” – pārvaldnieka atskaite par 2022.gadu un remonta darbu plāns 2023.gadam
 - 3.1. Pārvaldnieka atskaite par dzīvojamo māju finanšu situāciju (atskaite par debitoriem)
 - 3.2. Plānotie un nepieciešamie uzlabojuma un remonta darbi ciematā.
 - 3.3. Pārvaldnieka atskaite par rezerves fonda likmes palielināšanu un par jauno balsošanu 2023 gadā.
4. Jaunbīķeru DzīB - valdes loceklis. Īsa atskaite par paveikto 2022 gadā .
 - 4.1. Grāmatveža atskaite par izdevumiem un ienākumiem par 2022.gadu.
 - 4.1. Revidenta atskaite.
5. Balsojums:
 - Jaunbīķeru DzīB 2022.gada pārskata apstiprināšana
 - Jaunbīķeru DzīB 2022.gada pārskata revidenta apstiprināšana
 - Balsojums par maksas ieviešanu par jaunas caurlaides izgatavošanu 15 eiro apmērā par 1 gab.. Gadījumā, ja caurlaide tiek nozaudēta tās derīguma termiņa laikā.
6. Sapulces nobeigums 19:30 - jautājumi un atbildes

Jaunbīķeru DzīB valde nodrošina biedriem tiesības piedalīties un balsot biedru kopsapulcē, izmantojot elektroniskos saziņas līdzekļus. Šādā iespēja ir garantēta, Jaunbīķeru DzīB biedram izpildot sekojošās prasības: 1) Lai Jaunbīķeru DzīB valde varētu veikt biedru identifikāciju, pirms ienākšanas platforma Team, Jaunbīķeru DzīB biedrs norāda savu vārdu, uzvārdu un sava dzīvokļa īpašuma adresi 2) Jaunbīķeru DzīB sapulces laikā aizpilda elektroniski sastādītu anketu, balsojot “PAR” vai “PRET” uz balsojumā iekļauto jautājumu. Pēc anketas aizpildīšanas Jaunbīķeru DzīB biedrs apstiprina tās pareizību un balsojums tiek pieņemts.

Aicinām pievienoties no plkst. 18:25, lai pārbaudītu savienojumu un kameras vai mikrofona darbību. Gadījumā, ja Jums ir radušies kādi jautājumi vai neskaidrības, aicinām zvanīt klientu atbalsta servisa speciālistiem pa bezmaksas tālruni 8000 1599 darba dienās no plkst. 8.00 līdz plkst. 18.00 vai rakstīt uz e-pastu: jaunbikeri@civinity.eu. Jaunbīķeru DzīB biedri var izmantot tiesības balsot pirms biedru kopsapulces vai piedalīties un balsot biedru kopsapulcē, izmantojot elektroniskos saziņas līdzekļus. Balsojuma lapu var saņemt, rakstot pieprasījumu uz e-pastu: valde@jaunbikeri.lv.

Vēršam Jūsu uzmanību, ka pirms kopsapulces nodotais balsojums tiks ņemts vērā tad, ja balsojums tiek nodots tādā veidā, kas ļauj biedrībai biedru identificēt, un tieši – balsojumam ir jābūt parakstītam ar drošu elektronisku parakstu un nosūtītām uz mūsu e-pastu: valde@jaunbikeri.lv . Balsojumam jābūt nodotam biedrībai vismaz iepriekšējā dienā pirms biedru kopsapulces norises dienas. Pirms sapulces uzdot jautājumus var rakstot uz valde@jaunbikeri.lv