

Biedrības

“Jaunbiķeru dzīvokļu īpašnieku biedrība”

(Reģistrācijas Nr. 40008113841)

2020. GADA PĀRSKATS

SATURS

Ziņas par Biedrību.....	3
Jaunbiķeru dzīvokļu īpašnieku biedrības valdes ziņojums.....	4
Bilance.....	5
Ieņēmumu un izdevumu pārskats.....	6

Ziņas par Biedrību

Biedrības nosaukums:	Biedrība „Jaunbiķeru dzīvokļu īpašnieku biedrība”
Biedrības juridiskais statuss:	biedrība
Reģistrācijas numurs, vieta un datums:	40008113841, Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 2007.gada 11.aprīlī
Juridiskā adrese:	Skanstes iela 50A, Rīga, LV-1013
Izpildinstitūcija:	Valdes locekļi : Aleksandrs Kosarevs Jūlija Romanova Aleksandrs Suvorovs Aivars Muravjovs
Pārskata gads:	2020. gada 1.janvāris – 2020. gada 31. decembris

Jaunbiķeru dzīvokļu īpašnieku biedrības valdes ziņojums

Pie 2020.gada pārskata

1. Jaunbiķeru dzīvokļu īpašnieku biedrības (turpmāk Jaunbiķeru DzīB) svarīgākie sasniegumi pārskata gadā un tās attīstības perspektīvas:

Biedrība "Jaunbiķeru dzīvokļu īpašnieku biedrība" tika nodibināta 2007.gadā, lai organizētu dzīvojamo māju kompleksa „Jaunbiķeri” kopīpašuma Rīgā Kaivas ielā 33 k.1, k.2, k.3, k.4, k.5, Kaivas ielā 31 k.1, k.2, k.3, k.4, k.5, Kaivas ielā 29 k.1, k.2, k.3, k.4 apsaimniekošanu un pārstāvētu īpašnieku intereses jautājumos, kas saistīti ar minēto māju kopīpašumu pārvaldīšanu.

2020.gadā, izmantojot Jaunbiķeru DzīB finansējumu, starp citiem sikajiem darbiem, bija realizēti sekojoši projekti:

1. 2020.gada janvārī - uzstādīts sūknis – 336.86 EUR apmērā
2. 2020.gada martā – uzstādītas jaunās 3 betona atkritumu urnas un 2 parka soli – 599.56 EUR apmērā
3. 2020.gada maijā - uzstādīts sūknis – 163.50 EUR apmērā
 - veikti ceļu horizontāla apzīmējuma darbi – 379.43 EUR apmērā un
 - stāvvietu apmaļu krāsošanas darbi – 363 EUR apmērā
4. 2020.gada augustā – pēc avārijas uzstādīta sūkņa kontroles sistēma – 3412.13 EUR apmērā
 - Veikti nokaltušo koku zāģēšanas darbi – 484 EUR apmērā
 - Veikta ceļu horizontāla apzīmējuma darbu otra daļa – 1191,66 EUR apmērā
5. 2020.gada novembrī – uzstādīts sūknis un veikti modernizācijas darbi – 901,18 EUR apmēra.

2. 2020.gada galvenie ieņēmumi

Tika saņemta biedru nauda 2 111 EUR apmērā, ko iemaksāja Jaunbiķeru DzīB biedri. 2020.gadā tika iekasēta maksa par autostāvvietu nomu 2 520 EUR apmērā un saņemta maksa par caurlaidēm 381 EUR apmērā.

3. Informācija par nodokļiem un nodevām (pārskata gadā samaksātās nodokļu un nodevu summas sadalījumā pa nodokļu un nodevu veidiem):

Biedrības izpildinstitūcijas Valdes locekļi algu vai atlīdzību par noteikta veida izdevumiem nav saņēmuši. Nodokļi un nodevas nav maksātās.

4. Apsaimniekošana:

Finansiālo darbību kopīpašuma pārvaldīšanai un apsaimniekošanai veic SIA „VBS Serviss”.

2021.gada 17.martā

_____valdes loceklis Aleksandrs Kosarevs

_____valdes loceklis Aleksandrs Suvorovs

_____valdes loceklis Aivars Muravjovs

_____valdes loceklis Jūlija Romanova

Bilance

	31.12.20	31.12.19
<i>Aktīvs</i>		
Ilgtermiņa ieguldījumi		
Pārējie pamatlīdzekļi	5849	3697
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā	5849	3 697
Apgrozāmie līdzekļi		
Norēķini ar citiem debitoriem	-	1958
Nauda	27 126	22 849
Apgrozāmie līdzekļi kopā	27126	24 807
Aktīvu kopsumma	32975	28 504
<i>Pasīvs</i>		
Rezerves fonds	32586	28 298
a) Biedru nauda un citi ieņēmumi	15337	11 048
b) merķziedojumi	17249	17249
Fondi kopā	32586	28 298
Kreditori		
Īstermiņa kreditori		
Pārējie kreditori		
Norēķini par piegādātajiem	389	206
Īstermiņa kreditori kopā	389	206
 Pasīvu kopsumma	 32975	 28 504

Biedrības “ Jaunbiķeru dzīvokļu īpašnieku biedrība ” 2020. gada pārskats

Ieņēmumu un izdevumu pārskats

	31.12.20	31.12.19
Biedru nauda, iestāšanās nauda un citas gadskārtējas iemaksas	2111	2 308
Saņemtie ziedojumi un dāvinājumi	0	0
Citi ieņēmumi	6313	7 288
Ieņēmumi kopā	8424	9596
Materiālu izdevumi	2374	1 563
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums un norakstīšana.	1260	1064
Citi izdevumi	501	934
Izdevumi kopā	4135	3 561
Ieņēmumu un izdevumu starpība	4289	6 035

2021.gada 17.martā

_____valdes loceklis Aleksandrs Kosarevs

_____valdes loceklis Aleksandrs Suvorovs

_____valdes loceklis Aivars Muravjovs

_____valdes loceklis Jūlija Romanova