

KOPSAVILKUMS par rezerves fonda un vārtu fonda apgrozījumu un izlietojumu uz 31.12.2022

Ar apmaksas datiem uz 1.1.2023, EUR

Objekts **Projekts Jaunbiķeri**
Periods 2022

Rezerves fonds	18 430.82
Vārtu fonds	8 432.92
Papildus darbi	1 644.60
<hr/>	
Kopā:	28 508.34
Rezervēts	-
Atlikums:	28 508.34

Sagatavoja: A.Bumbure

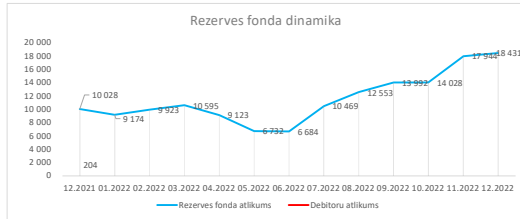
Rezerves fonda dinamika pa periodiem

Objekts **Projekts Jaunbikēri, visas mājas kopā**

Periods	Atlikums perioda sākumā	Izrakstīto rēķinu summa	Apmaksāto rēķinu summa	*starpsumma Izrakstīts - Apmaksāts	Izlietojums uz māju	Izlietojums uz teritoriju*	Rezerves fonda atlikums	Debitoru atlikums
12.2021							10 027.99	203.76
01.2022	10 027.99	1 221.11	929.93	291.18	1 784.04	0.00	9 173.88	
02.2022	9 173.88	1 221.11	859.44	361.67	109.87	0.00	9 923.45	
03.2022	9 923.45	1 705.30	983.91	721.39	312.57	0.00	10 594.79	
04.2022	10 594.79	1 705.30	866.53	838.77	699.53	1 639.04	9 122.75	
05.2022	9 122.75	2 224.34	1 095.05	1 129.29	1 650.62	1 835.00	6 732.18	
06.2022	6 732.18	2 224.35	912.98	1 311.37	836.70	124.20	6 684.26	
07.2022	6 684.26	2 394.72	6 075.56	-3 680.84	374.34	1 916.83	10 468.65	
08.2022	10 468.65	2 267.55	2 757.79	-450.24	586.48	86.50	12 553.46	
09.2022	12 553.46	2 269.69	2 144.11	125.58	705.20	0.00	13 992.37	
10.2022	13 992.37	2 268.97	476.55	1 792.42	441.16	0.00	14 027.76	
11.2022	14 027.76	2 092.09	4 860.60	-2 768.51	943.99	0.00	17 944.37	
12.2022	17 944.37	2 263.26	2 938.93	-675.67	2 452.48	0.00	18 430.82	
KOPĀ	10 027.99	23 857.79	24 901.38		10 896.98	5 601.57	18 430.82	

***** Inkasētā daļa no vecajiem parādiem uz 01.01.2022

REZERVĒTS 0.00
Pieejamais atlikums 18 430.82

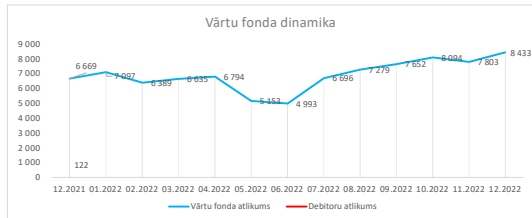


Vārtu fonda dinamika pa periodiem

Objekts **Projekts Jaunbikēri, visas mājas kopā**

Periods	Atlikums perioda sākumā	Izrakstīto rēķinu summa	Apmaksāto rēķinu summa	*starpsumma Izrakstīts - Apmaksāts	Izlietojums uz māju	Vārtu fonda atlikums	Debitoru atlikums
12.2021						6 668.85	121.57
01.2022	6 668.85	569.51	428.47	141.04	0.00	7 097.32	
02.2022	7 097.32	569.52	371.91	197.61	1 079.84	6 389.39	
03.2022	6 389.39	569.23	328.02	241.21	82.53	6 634.88	
04.2022	6 634.88	569.52	283.63	285.89	124.70	6 793.81	
05.2022	6 793.81	569.53	273.78	295.75	1 914.88	5 152.71	
06.2022	5 152.71	569.52	234.63	334.89	394.55	4 992.79	
07.2022	4 992.79	573.71	1 824.08	-1 250.37	120.85	6 696.02	
08.2022	6 696.02	570.12	713.60	-143.48	131.10	7 278.52	
09.2022	7 278.52	569.54	522.90	46.64	149.15	7 652.27	
10.2022	7 652.27	569.52	473.72	95.80	31.90	8 094.09	
11.2022	8 094.09	569.52	818.89	-249.37	1 109.58	7 803.40	
12.2022	7 803.40	569.52	741.17	-171.65	111.65	8 432.92	
KOPĀ	6 668.85	6 838.76	7 014.80		5 250.73	8 432.92	

***** Inkasētā daļa no vecajiem parādiem uz 01.01.2022



Papildu labiekārtošanas / remonta darbi no Apsaimniekotāja līdzekļiem

EUR 1000 ceturksnī

Periods	Atlikums perioda sākumā	Paredzētā summa mēnesim	Izlietojums	Līdzekļu atlikums	Dokumenta datums	Summa Kopā	Izlietojums - veiktie darbi	
							Dokumenta Nr.	Apraksts
12.2021				4003.076				Pārcelts 2021gada atlikums
01.2022	4 003.08	333.33	0.00	4 336.41				
02.2022	4 336.41	333.33	0.00	4 669.74				
03.2022	4 669.74	333.34	0.00	5 003.08				
04.2022	5 003.08	333.33	0.00	5 336.41				
05.2022	5 336.41	333.33	0.00	5 669.74				
06.2022	5 669.74	333.34	0.00	6 003.08				
07.2022	6 003.08	333.33	6 336.41	-0.00	19.07.2022	6 336.41	0089/2022	Asfaltbetona remonta darbiem
08.2022	-0.00	333.33	0.00	333.33				
09.2022	333.33	333.34	0.00	666.67				
10.2022	666.67	333.33	0.00	1 000.00				
11.2022	1 000.00	333.33	22.07	1 311.26	07.11.2022	22.07		Uhh Design SIA, UHH3106 Karogs, karoga mastam
12.2022	1 311.26	333.34	0.00	1 644.60				
KOPĀ	4 003.08	4 000.00		6 358.48				6 358.48

REZERVĒTS 0.00
Pieejamais atlikums 1 644.60

Alokatoru uzstādīšana Kaivas iela 33/1

	Izrakstīto rēķinu summa	Apmaksāto rēķinu summa	
11.2022	4 006.37	3 112.59	893.78
12.2022	4 006.37	3 789.49	216.88
	8 012.74	6 902.08	

KOPSAVILKUMS par rezerves fonda un vārtu fonda apgrozījumu un izlietojumu uz 31.12.2022

Ar apmaksas datiem uz 1.1.2023, EUR

Objekts **Projekts Jaunbiķeri**
Periods **2022**

Kaivas 33/3	52.07	29.68	575.34
-------------	-------	-------	--------

Atskaite par REZERVES FONDA apgrozījumu un izlietojumu 2022.gadā

Māja	Atlikums perioda sākumā	Izrakstīto rēķinu summa	Apmaksāto rēķinu summa	Izlietojums uz māju	Izlietojums uz teritoriju*	Atlikums perioda beigās**	Debitoru atlikums
Kaivas 29	3 337.75	10 055.03	10 482.83	4 355.86	1 869.23	7 595.49	-427.80
Kaivas 29/1	119.70	5 001.62	5 166.47	2 672.56	812.21	1 801.40	-164.85
Kaivas 29/2	143.02	1 920.24	2 012.08	509.45	312.01	1 333.64	-91.84
Kaivas 29/3	1 415.10	1 916.90	2 046.38	746.04	311.45	2 403.99	-129.48
Kaivas 29/4	1 659.93	1 216.27	1 257.90	427.81	433.56	2 056.46	-41.63
Kaivas 31	4 752.94	8 019.96	8 340.54	3 465.61	1 844.60	7 783.27	-320.58
Kaivas 31/1	198.61	1 134.29	1 142.04	852.11	433.56	54.98	-7.75
Kaivas 31/2	926.99	2 383.44	2 509.64	533.92	430.76	2 471.95	-126.20
Kaivas 31/3	1 533.01	1 129.34	1 172.77	487.82	431.88	1 786.08	-43.43
Kaivas 31/4	833.20	1 926.19	2 026.07	618.90	313.13	1 927.24	-99.88
Kaivas 31/5	1 261.13	1 446.70	1 490.02	972.86	235.27	1 543.02	-43.32
Kaivas 33	1 937.30	5 782.79	6 078.02	3 075.51	1 887.74	3 052.07	-295.23
Kaivas 33/1	-161.74	2 016.78	2 125.71	951.18	770.78	242.01	-108.93
Kaivas 33/2	640.03	832.80	883.68	922.22	318.73	282.76	-50.88
Kaivas 33/3	471.17	1 470.29	1 519.08	272.15	238.63	1 479.47	-48.79
Kaivas 33/4	484.61	836.02	875.91	597.76	319.85	442.91	-39.89
Kaivas 33/5	503.23	626.90	673.64	332.20	239.75	604.92	-46.74
Kopā	10 027.99	23 857.78	24 901.39	10 896.98	5 601.57	18 430.83	-1 043.61

*Darbi attiecināti uz teritoriju sākot ar 01.10.2016

**Atlikums perioda beigās = Atlikums perioda sākumā + Apmaksāto rēķinu summa - Izlietojums uz māju - Izlietojums uz teritoriju

Atskaite par VĀRTU FONDA apgrozījumu un izlietojumu 2021.gadā

Māja	Atlikums perioda sākumā	Izrakstīto rēķinu summa	Apmaksāto rēķinu summa	Izlietojums uz māju	Atlikums perioda beigās*	Debitoru atlikums
Kaivas 29	3 634.11	2 211.06	2 255.67	1 917.50	3 972.28	-44.61
Kaivas 29/1	1 027.76	898.82	905.78	576.15	1 357.39	-6.96
Kaivas 29/2	-26.88	427.41	434.44	0.00	407.56	-7.03
Kaivas 29/3	1 470.09	414.58	431.17	1 024.35	876.91	-16.59
Kaivas 29/4	1 163.14	470.25	484.28	317.00	1 330.42	-14.03
Kaivas 31	1 850.47	2 303.96	2 372.04	2 050.89	2 171.62	-68.08
Kaivas 31/1	1 044.43	534.64	533.24	523.80	1 053.87	1.40
Kaivas 31/2	1 320.94	493.81	511.37	140.90	1 691.41	-17.56
Kaivas 31/3	-1 309.09	547.42	577.74	263.28	-994.63	-30.32
Kaivas 31/4	662.97	384.81	405.33	588.38	479.92	-20.52
Kaivas 31/5	131.22	343.28	344.36	534.53	-58.95	-1.08
Kaivas 33	1 184.27	2 323.75	2 387.10	1 282.34	2 289.03	-63.35
Kaivas 33/1	933.32	929.52	959.99	676.68	1 216.63	-30.47
Kaivas 33/2	965.00	366.90	386.25	395.66	955.59	-19.35
Kaivas 33/3	-44.30	270.83	276.59	76.80	155.49	-5.76
Kaivas 33/4	-1 711.70	371.92	376.02	0.00	-1 335.68	-4.10
Kaivas 33/5	1 041.95	384.58	388.25	133.20	1 297.00	-3.67
Kopā	6 668.85	6 838.77	7 014.81	5 250.73	8 432.93	-176.04

*Atlikums perioda beigās = Atlikums perioda sākumā + Apmaksāto rēķinu summa - Izlietojums uz māju

Vārtu fonds - Izlietojums uz māju

Kaišas kopā		Kaišas ielas korpusi																		
Nr.p.k	Periods	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa kopā	K29/1	K29/2	K29/3	K29/4	K31/1	K31/2	K31/3	K31/4	K31/5	K33/1	K33/2	K33/3	K33/4	K33/5	
02.2022	28.02.2022		Saliza viena puse vārtu motora stiprinājums	VBS-DA-22-02-0123	26.60	26.60														
02.2022	28.02.2022		Nestrādā vārti	VBS-DA-22-02-0132	69.20			69.20												
02.2022	28.02.2022		Maksas darbs veikt pazemes autostāvvietas remonta darbus	VBS-DA-22-01-0175	588.38							588.38								
02.2022	28.02.2022		NEDARBOJĀS PAZEMES GARĀŽAS VĀRTI	VBS-DA-22-02-0067	26.60									26.60						
02.2022	28.02.2022		Maksas darbs veikt pazemes autostāvvietas remonta darbus	VBS-DA-22-01-0174	369.06										369.06					
03.2022	31.03.2022		Nedarbojas vārti	VBS-DA-22-03-0108	26.60									26.60						
03.2022	31.03.2022		Nedarbojas barjera	VBS-DA-22-03-0105	55.93	55.93														
04.2022	30.04.2022		Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietas vārtu remonta darbi (trošu uztīšana, nospriegošana).	192016	79.80			79.80												
04.2022	30.04.2022		Uzkrājuma fonds - bojāts tross nomaina pazemes autostāvvietas vārtiem.	190375	44.90												44.90			
05.2022	31.05.2022		Nedarbojas pazemes autostāvvietas vārti	VBS-DA-22-04-0120	461.72	461.72														
05.2022	31.05.2022		Nedarbojas garāžas vārti, stāv atvērti.	VBS-DA-22-05-0050	26.60				26.60											
05.2022	31.05.2022		vārtu trose satīstusi	VBS-DA-22-03-0059	497.20				497.20											
05.2022	31.05.2022		vārtu atspere	VBS-DA-22-05-0078	26.60					26.60										
05.2022	31.05.2022		Nedarbojas vārti	VBS-DA-22-02-0151	199.48						199.48									
05.2022	31.05.2022		Pilnusi atspere	VBS-DA-22-05-0126	676.68										676.68					
05.2022	31.05.2022		Nedarbojas vārti	VBS-DA-22-05-0101	26.60												26.60			
06.2022	30.06.2022		vārtu defektācija	VBS-DA-22-06-0016	54.85			54.85												
06.2022	30.06.2022		vārtu defektācija	VBS-DA-22-06-0017	77.80			77.80												
06.2022	30.06.2022		Maksas darbs, vārtu remonts	VBS-DA-22-05-0022	261.90									261.90						
07.2022	31.07.2022		Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietas vārtu remonta darbi (nomainīti bojāti vāciņi). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.182	199534	47.00					47.00										
07.2022	31.07.2022		Uzkrājuma fonds - sprūde nomaina ārdurvīm. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.185	199156	73.85									73.85						
08.2022	31.08.2022		Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietas vārtu remonta darbi (tross uztīšana uz rullēm). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.180.	203983	63.80			63.80												
08.2022	31.08.2022		Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietas vārtu remonta darbi (nomainīti bojāti vāciņi, uztītas tross, veikta automatikas programmēšana). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.182	202652	67.30					67.30										
09.2022	31.09.2022		Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietas vārtu apkope. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.185	VBS-DA-22-09-0114	31.90									31.90						
09.2022	31.09.2022		Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietas vārtu apkope. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.188	VBS-DA-22-09-0141	31.90												31.90			
09.2022	31.09.2022		Uzkrājuma fonds - Pazemes autostāvvietas vārtu remonta darbi (bojāta rullja nomaina un trošu uztīšana). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.190	VBS-DA-22-09-0113	85.35														85.35	
10.2022	31.10.2022		Uzkrājuma fonds - veikta pazemes autostāvvietas vārtu apkope. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.177	209010	31.90	31.90														
11.2022	30.11.2022		Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietai pārtītas tross. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.179	211432	63.80			63.80												
11.2022	30.11.2022		Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietas vārtu automatikas nomaiņa. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.179	210652	825.90			825.90												
11.2022	30.11.2022		Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietas vārtu remonta darbi (pilsu trošu nomaina). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.180	211849	106.20			106.20												
11.2022	30.11.2022		Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietas trošu uztīšana, automatikas programmēšana. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.185	210902	113.68									113.68						
12.2022	31.12.2022		Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietas vārtu apkope. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.190	215246	47.85														47.85	
12.2022	31.12.2022		Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietas vārtu diagnostika. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.183	216076	63.80							63.80								
					0.00															
					0.00															
					0.00															
					0.00															
					0.00															
					0.00															
					0.00															
					0.00															
					0.00															
					0.00															
					0.00															
					0.00															
					Izlietojums kopā:	5250.73	576.15	0.00	1024.35	317.00	523.80	140.90	263.28	588.38	534.53	676.68	395.66	76.80	0.00	133.20

Rezerves fonds - Izlietojums uz teritoriju

Nr.p.k	Numurs	Periods	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
1		04.2022	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - asfaltbetona seguma remonta darbi ar auksto asfaltu.	188992	388.97
2		04.2022	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - centrālās kanalizācijas sūkņu stacijas sūkņa un akas tīrīšana ar	191252	319.20
3		04.2022	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bojātā gaismekļa (tika bojāts ugunsgrēka laikā) nomaiņa uz jau	185813	403.28
4		04.2022	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - jaunu gājēju vārtiņu uzstādīšana starp Kaivas ielu 31 k-2 un Ka	186428	220.98
7		04.2022	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bruģakmens seguma remonta darbi pie gājēju tiltiņa no Kaivas	191251	306.61
5		05.2022	31.05.2022	Smilts pievešana smilšu kastēm VBS-DA-22-05-0133		75.00
6		05.2022	31.05.2022	Dāzrnieku tāmju veidošana VBS-DA-22-04-0219		1 760.00
8		06.2022	30.06.2022	Talka	VBS-DA-22-06-0137	124.20
9		07.2022	31.07.2022	Uzkrājuma fonds - gājēju vārtiņu remonta darbi (starp Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas	198653 k-3).	38.70
10		07.2022	19.07.2022	Asfaltbetona seguma remonta darbi (6336.41 segts no Aps daļas)	SIA ORJ Rēķins Nr. 0089/2022	1 878.13
11		08.2022	31.08.2022	Uzkrājuma fonds - bērnu rotaļu laukuma remonta darbi (atratās dēļu posma nomaiņa, aizsāpārklājuma atjaunošana). Rikojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.177.-180. Izmaksas dalīt proporcionāli visām mājām.	203621	86.50
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
Izlietojums kopā:						5 601.57

Atskaite par rezerves fonda un vārtu fonda apgrozījumu un izlietojumu uz 31.12.2022

Ar apmaksas datiem uz 1.1.2023, EUR

Objekts **Kaivas 29/1**

Pozīcija	Periods	Atlikums perioda sākumā	Izrakstīto rēķinu summa	Apmaksāto rēķinu summa	Izlietojums uz māju	Izlietojums uz teritoriju	Atlikums perioda beigās*
Rezerves fonds	2022	119.70	5 001.62	5 166.47	2 672.56	812.21	1 801.40
Vārtu fonds	2022	1 027.76	898.82	905.78	576.15	-	1 357.39

**Atlikums perioda beigās = Atlikums perioda sākumā + Apmaksāto rēķinu summa - Izlietojums uz māju - Izlietojums uz teritoriju*

Pielikumā: Rezerves fonda izlietojums UZ MĀJU uz 31.12.2022

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

Jūsu namu pārvaldnieks

SIA VBS Serviss/Civinity Mājas AS

Rezerves fonda izlietojums UZ MĀJU uz 31.12.2022

Iekļauts rezerves fonda izlietojums darbiem, kas veikti konkrētajai mājai

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
Izlietojums uz māju kopā, EUR				2 672.56
		Domofons nedarbojas	VBS-DA-22-01-0157	191.85
		Durvju remonta darbi	VBS-DA-22-01-0159	85.66
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bojāto komunikācijas slēdžeņu nomaiņa koplietošanas telpās.	188470	50.40
	31.05.2022	dzeltenas iniņas	VBS-DA-22-05-0112	184.47
	31.05.2022	KSS apsekošana	VBS-DA-22-05-0063	212.80
	31.05.2022	Maksas darbs_veikt regulējošā vārsta nomaiņu	VBS-DA-22-05-0071	577.17
	30.06.2022	Izdegušas spuldzes laternās	VBS-DA-22-01-0143	237.07
	31.08.2022	Uzkrājuma fonds - roktura maiņa 4.kāpņu telpas ārdurvīm. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.177	202527	57.49
	31.08.2022	Uzkrājuma fonds - 4. kāpņu.u telpas durvju un slēdzenes remonta darbi. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr..177	202627	148.75
	31.09.2022	Uzkrājuma fonds - bojātā drenāžas sūkņa nomaiņa pazemes autostāvvietā. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.177	VBS-DA-22-09-0036	284.05
	31.09.2022	Uzkrājuma fonds - Domofona remonta darbi (Bojātā skaļruņa nomaiņa). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.177	VBS-DA-22-09-0097	84.45
	31.10.2022	Uzkrājuma fonds - teritorijas laternu remonta darbi (droseļu nomaiņa). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.177-190.	202842	232.18
	31.12.2022	Uzkrājuma fonds - UATS sistēmas ierīču nomaiņa. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.177	213664	326.22

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Sākot ar 01.10.2016 izdalīts rezerves fonda izlietojums darbiem, kas veikti Jaunbīķeru projekta teritorijai kā kopumam, nevis konkrētai mājai.

Kopējais izlietojums uz teritoriju attiecināts uz māju atbilstoši mājas lietderīgai platībai.

**Mājas daļu veido mājas lietderīgā platība 4149.4m2 pret visu kopējo Jaunbīķeru ciemata māju platību 28603.3m2*

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
			Mājas daļa, EUR	812.23
			Mājas daļa, %*	14.50%
Izlietojums uz teritoriju kopā, EUR				5 601.57
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - asfaltbetona seguma remonta darbi ar auksto asfaltu.	188992	388.97
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - centrālās kanalizācijas sūkņu stacijas sūkņa un akas tīrīšana ar HDM.	191252	319.20
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bojātā gaismekļa (tika bojāts ugunsgrēka laikā) nomaiņa uz jaunu pie Kaivas ielas 29 k-1.	185813	403.28
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - jaunu gājēju vārtiņu uzstādīšana starp Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3.	186428	220.98
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bruģakmens seguma remon	191251	306.61
	31.05.2022	Smilts pievešana smilšu kastēm VBS-DA-22-05-0133		75.00
	31.05.2022	Dāzrnieku tāmju veidošana VBS-DA-22-04-0219		1 760.00
	30.06.2022	Talka	VBS-DA-22-06-0137	124.20
	31.07.2022	Uzkrājuma fonds - gājēju vārtiņu remonta darbi 198655 Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3).		38.70
	31.08.2022	Uzkrājuma fonds - bērnu rotaļu laukuma remonta darbi (atrautās dēļu posma nomaiņa, aizsagpārklājuma atjaunošana). Rikojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.177.-180. Izmaksas dalīt proporcionāli visām mājām.	203621	86.50
	19.07.2022	Asfaltbetona seguma remonta darbi (6336.41 segts no Aps daļas)	SIA ORJ Rēķins Nr. 0089/2022	1878.13

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

iekļauts vārtu fonda jeb vārtu apkopes, remontu u.c. izlietojums darbiem vārtiem, kas veikti mājai.

Summa darbiem veiktiem visiem vārtiem Jaunbiķeru projektā, tiek dalīta uz vārtu skaitu, kas atbilst māju skaitam (14).

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
Izlietojums uz māju kopā, EUR				576.15
	28.02.2022	Salūza viena puse vārtu motora stiprinājums	VBS-DA-22-02-0123	26.60
	31.03.2022	Nedarbojās barjera	VBS-DA-22-03-0105	55.93
	31.05.2022	Nedarbojas pazemes autostāvvietas vārti	VBS-DA-22-04-0120	461.72
	31.10.2022	Uzkrājuma fonds - veikta pazemes autostāvvietas vārtu apkope. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.177	209010	31.90

Atskaite par rezerves fonda un vārtu fonda apgrozījumu un izlietojumu uz 31.12.2022

Ar apmaksas datiem uz 1.1.2023, EUR

Objekts **Kaivas 29/2**

Pozīcija	Periods	Atlikums perioda sākumā	Izrakstīto rēķinu summa	Apmaksāto rēķinu summa	Izlietojums uz māju	Izlietojums uz teritoriju	Atlikums perioda beigās*
Rezerves fonds	2021	143.02	1 920.24	2 012.08	509.45	312.01	1 333.64
Vārtu fonds	2021	-26.88	427.41	434.44	0.00	-	407.56

**Atlikums perioda beigās = Atlikums perioda sākumā + Apmaksāto rēķinu summa - Izlietojums uz māju - Izlietojums uz teritoriju*

Pielikumā: Rezerves fonda izlietojums UZ MĀJU uz 31.12.2022

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

Jūsu namu pārvaldnieks

SIA VBS Serviss/Civinity Mājas AS

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Sākot ar 01.10.2016 izdalīts rezerves fonda izlietojums darbiem, kas veikti Jaunbiķeru projekta teritorijai kā kopumam, nevis konkrētai mājai.

Kopējais izlietojums uz teritoriju attiecināts uz māju atbilstoši mājas lietderīgai platībai.

*Mājas daļu veido mājas lietderīgā platība 1592.9m² pret visu kopējo Jaunbiķeru ciemata māju platību 28603.3m²

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
			Mājas daļa, EUR	312.01
			Mājas daļa, %*	5.57%
			Izlietojums uz teritoriju kopā, EUR	5 601.57
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - asfaltbetona seguma remonta darbi ar auksto asfaltu.	188992	388.97
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - centrālās kanalizācijas sūkņu stacijas sūkņa un akas tīrīšana ar HDM.	191252	319.20
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bojātā gaismekļa (tika bojāts ugunsgrēka laikā) nomaiņa uz jaunu pie Kaivas ielas 29 k-1.	185813	403.28
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - jaunu gājēju vārtiņu uzstādīšana starp Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3.	186428	220.98
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bruģakmens seguma remon	191251	306.61
	31.05.2022	Smilts pievešana smilšu kastēm VBS-DA-22-05-0133		75.00
	31.05.2022	Dāzrnieku tāmju veidošana VBS-DA-22-04-0219		1 760.00
	30.06.2022	Talka	VBS-DA-22-06-0137	124.20
	31.07.2022	Uzkrājuma fonds - gājēju vārtiņu remonta darbi 18655 Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3).		98.70
	31.08.2022	Uzkrājuma fonds - bērnu rotaļu laukuma remonta darbi (atrautās dēļu posma nomaiņa, aizsagpārklājuma atjaunošana). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.177.-180. Izmaksas dalīt proporcionāli visām mājām.	203621	86.50
	19.07.2022	Asfaltbetona seguma remonta darbi (6336.41 segts no Aps daļas)	SIA ORJ Rēķins Nr. 0089/2022	1878.13

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

iekļauts vārtu fonda jeb vārtu apkopes, remontu u.c. izlietojums darbiem vārtiem, kas veikti mājai.

Summa darbiem veiktiem visiem vārtiem Jaunbiķeru projektā, tiek dalīta uz vārtu skaitu, kas atbilst māju skaitam (14).

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
Izlietojums uz māju kopā, EUR				0.00

Atskaite par rezerves fonda un vārtu fonda apgrozījumu un izlietojumu uz 31.12.2022

Ar apmaksas datiem uz 1.1.2023, EUR

Objekts **Kaivas 29/3**

Pozīcija	Periods	Atlikums perioda sākumā	Izrakstīto rēķinu summa	Apmaksāto rēķinu summa	Izlietojums uz māju	Izlietojums uz teritoriju	Atlikums perioda beigās*
Rezerves fonds	2021	1 415.10	1 916.90	2 046.38	746.04	311.45	2 403.99
Vārtu fonds	2021	1 470.09	414.58	431.17	1 024.35	-	876.91

*Atlikums perioda beigās = Atlikums perioda sākumā + Apmaksāto rēķinu summa - Izlietojums uz māju - Izlietojums uz teritoriju

Pielikumā: Rezerves fonda izlietojums UZ MĀJU uz 31.12.2022

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

Jūsu namu pārvaldnieks

SIA VBS Serviss/Civinity Mājas AS

Rezerves fonda izlietojums UZ MĀJU uz 31.12.2022*Iekļauts rezerves fonda izlietojums darbiem, kas veikti konkrētajai mājai*

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
Izlietojums uz māju kopā, EUR				746.04
	31.01.2022	Nomainīt gaismeklim stikliņu	VBS-DA-22-01-0162	73.03
	31.01.2022	Maksas darbs_noslēgt revīzijas lūku	VBS-DA-22-01-0094	27.50
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - barošanas bloka remonts UATS panelī, kondensatora nomaiņa.	187013	79.80
	31.09.2022	Uzkrājuma fonds - nolietotā domofona nomaiņa. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.179	VBS-DA-22-09-0041	267.85
	31.10.2022	Uzkrājuma fonds - ārdurvīm uzstādīts jauns aizvērējs. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.179	209624	121.23
	30.11.2022	Uzkrājuma fonds - bojāto veidgabalu nomaiņa pie ūdens skaitītājiem kāpņu telpā. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.179	187855	176.63

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Sākot ar 01.10.2016 izdalīts rezerves fonda izlietojums darbiem, kas veikti Jaunbiķeru projekta teritorijai kā kopumam, nevis konkrētai mājai.

Kopējais izlietojums uz teritoriju attiecināts uz māju atbilstoši mājas lietderīgai platībai.

*Mājas daļu veido mājas lietderīgā platība 1590.3m² pret visu kopējo Jaunbiķeru ciemata māju platību 28603.3m²

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
Mājas daļa, EUR				311.45

Mājas daļa, %* 5.56%

Izlietojums uz teritoriju kopā, EUR 5 601.57

	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - asfaltbetona seguma remonta darbi ar auksto asfaltu.	188992	388.97
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - centrālās kanalizācijas sūkņu stacijas sūkņa un akas tīrīšana ar HDM.	191252	319.20
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bojātā gaismekļa (tika bojāts ugunsgrēka laikā) nomaiņa uz jaunu pie Kaivas ielas 29 k-1.	185813	403.28
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - jaunu gājēju vārtiņu uzstādīšana starp Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3.	186428	220.98
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bruģakmens seguma remon	191251	306.61
	31.05.2022	Smilts pievešana smilšu kastēm VBS-DA-22-05-0133		75.00
	31.05.2022	Dāzrnieku tāmju veidošana VBS-DA-22-04-0219		1 760.00
	30.06.2022	Talka	VBS-DA-22-06-0137	124.20
	31.07.2022	Uzkrājuma fonds - gājēju vārtiņu remonta darbi 18655 Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3).		38.70
	31.08.2022	Uzkrājuma fonds - bērnu rotaļu laukuma remonta darbi (atrautās dēļu posma nomaiņa, aizsagpārklājuma atjaunošana). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.177.-180. Izmaksas dalīt proporcionāli visām mājām.	203621	86.50
	19.07.2022	Asfaltbetona seguma remonta darbi (6336.41 segts no Aps daļas)	SIA ORJ Rēķins Nr. 0089/2022	1878.13

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

iekļauts vārtu fonda jeb vārtu apkopes, remontu u.c. izlietojums darbiem vārtiem, kas veikti mājai.

Summa darbiem veiktiem visiem vārtiem Jaunbiķeru projektā, tiek dalīta uz vārtu skaitu, kas atbilst māju skaitam (14).

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
Izlietojums uz māju kopā, EUR				#####
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietas vārtu remonta darbi (trošu uztišana, nospriegošana).	192016	79.80
	30.06.2022	vārtu defektācija	VBS-DA-22-06-0016	54.85
	30.11.2022	Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietai pārtītas troses. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.179	211432	63.80
	30.11.2022	Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietas vārtu automātikas nomaiņa. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.179	210652	825.90

Atskaite par rezerves fonda un vārtu fonda apgrozījumu un izlietojumu uz 31.12.2022

Ar apmaksas datiem uz 1.1.2023, EUR

Objekts **Kaivas 29/4**

Pozīcija	Periods	Atlikums perioda sākumā	Izrakstīto rēķinu summa	Apmaksāto rēķinu summa	Izlietojums uz māju	Izlietojums uz teritoriju	Atlikums perioda beigās*
Rezerves fonds	2021	1 659.93	1 216.27	1 257.90	427.81	433.56	2 056.46
Vārtu fonds	2021	1 163.14	470.25	484.28	317.00	-	1 330.42

*Atlikums perioda beigās = Atlikums perioda sākumā + Apmaksāto rēķinu summa - Izlietojums uz māju - Izlietojums uz teritoriju

Pielikumā: Rezerves fonda izlietojums UZ MĀJU uz 31.12.2022

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

Jūsu namu pārvaldnieks

SIA VBS Serviss/Civinity Mājas AS

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Sākot ar 01.10.2016 izdalīts rezerves fonda izlietojums darbiem, kas veikti Jaunbiķeru projekta teritorijai kā kopumam, nevis konkrētai mājai.

Kopējais izlietojums uz teritoriju attiecināts uz māju atbilstoši mājas lietderīgai platībai.

*Mājas daļu veido mājas lietderīgā platība 2212.7m2 pret visu kopējo Jaunbiķeru ciemata māju platību 28603.3m2

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
Mājas daļa, EUR				433.56
Mājas daļa, %*				7.74%

Izlietojums uz teritoriju kopā, EUR 5 601.57

	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - asfaltbetona seguma remonta darbi ar auksto asfaltu.	188992	388.97
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - centrālās kanalizācijas sūkņu stacijas sūkņa un akas tīrīšana ar HDM.	191252	319.20
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bojātā gaismekļa (tika bojāts ugunsgrēka laikā) nomaina uz jaunu pie Kaivas ielas 29 k-1.	185813	403.28
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - jaunu gājēju vārtiņu uzstādīšana starp Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3.	186428	220.98
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bruģakmens seguma remon	191251	306.61
	31.05.2022	Smilts pievešana smilšu kastēm VBS-DA-22-05-0133		75.00
	31.05.2022	Dāzrnieku tāmju veidošana VBS-DA-22-04-0219		1 760.00
	30.06.2022	Talka	VBS-DA-22-06-0137	124.20
	31.07.2022	Uzkrājuma fonds - gājēju vārtiņu remonta darbi 186428 Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3).	186428	220.98
	31.08.2022	Uzkrājuma fonds - bērnu rotaļu laukuma remonta darbi (atrautās dēļu posma nomaina, aizsagpārklājuma atjaunošana). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.177.-180. Izmaksas dalīt proporcionāli visām mājām.	203621	86.50
	19.07.2022	Asfaltbetona seguma remonta darbi (6336.41 segts no Aps daļas)	SIA ORJ Rēķins Nr. 0089/2022	1878.13

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

leklauts vārtu fonda jeb vārtu apkopes, remontu u.c. izlietojums darbiem vārtiem, kas veikti mājai.

Summa darbiem veiktiem visiem vārtiem Jaunbiķeru projektā, tiek dalīta uz vārtu skaitu, kas atbilst māju skaitam (14).

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
Izlietojums uz māju kopā, EUR				317.00
	28.02.2022	Nestrādā vārti	VBS-DA-22-02-0132	69.20
	30.06.2022	vārtu defektācija	VBS-DA-22-06-0017	77.80
	31.08.2022	Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietas vārtu remonta darbi (trošes uztīšana uz ruļļiem). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.180.	203983	63.80
	30.11.2022	Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietas vārtu remonta darbi (plīsušo trošu nomaiņa). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.180	211849	106.20

Atskaite par rezerves fonda un vārtu fonda apgrozījumu un izlietojumu uz 31.12.2022

Ar apmaksas datiem uz 1.1.2023, EUR

Objekts **Kaivas 31/1**

Pozīcija	Periods	Atlikums perioda sākumā	Izrakstīto rēķinu summa	Apmaksāto rēķinu summa	Izlietojums uz māju	Izlietojums uz teritoriju	Atlikums perioda beigās*
Rezerves fonds	2021	198.61	1 134.29	1 142.04	852.11	433.56	54.98
Vārtu fonds	2021	1 044.43	534.64	533.24	523.80	-	1 053.87

*Atlikums perioda beigās = Atlikums perioda sākumā + Apmaksāto rēķinu summa - Izlietojums uz māju - Izlietojums uz teritoriju

Pielikumā: Rezerves fonda izlietojums UZ MĀJU uz 31.12.2022

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

Jūsu namu pārvaldnieks

SIA VBS Serviss/Civinity Mājas AS

Rezerves fonda izlietojums UZ MĀJU uz 31.12.2022*Iekļauts rezerves fonda izlietojums darbiem, kas veikti konkrētajai mājai*

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
Izlietojums uz māju kopā, EUR				852.11
	31.01.2022	Nedarbojas pults	VBS-DA-22-01-0252	24.79
	31.03.2022	Deg apgaismojums 24/7 visā kāpņu telpā	VBS-DA-22-03-0123	72.95
	31.05.2022	Maksas_bērnu rotaļu laukuma atjaunošana	VBS-DA-21-05-0176	289.26
	31.07.2022	Uzkrājuma fonds - ventilācijas izvada uz jumta, skārda seguma hermetizācija. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.181	199990	63.70
	31.08.2022	Uzkrājuma fonds - ārdurvju remonta darbi (nolietotā ārdurvju sprūda nomaina 1. kāpņu telpai). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.181	204525	64.90
	31.12.2022	Uzkrājuma fonds - UATS sistēmas ierīču nomaina. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.181.	213659	336.51

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Sākot ar 01.10.2016 izdalīts rezerves fonda izlietojums darbiem, kas veikti Jaunbiķeru projekta teritorijai kā kopumam, nevis konkrētai mājai.

Kopējais izlietojums uz teritoriju attiecināts uz māju atbilstoši mājas lietderīgai platībai.

*Mājas daļu veido mājas lietderīgā platība 2214.4m² pret visu kopējo Jaunbiķeru ciemata māju platību 28603.3m²

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
			Mājas daļa, EUR	433.56
			Mājas daļa, %*	7.74%
			Izlietojums uz teritoriju kopā, EUR	5 601.57

	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - asfaltbetona seguma remonta darbi ar auksto asfaltu.	188992	388.97
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - centrālās kanalizācijas sūkņu stacijas sūkņa un akas tīrīšana ar HDM.	191252	319.20
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bojātā gaismekļa (tika bojāts ugunsgrēka laikā) nomaina uz jaunu pie Kaivas ielas 29 k-1.	185813	403.28
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - jaunu gājēju vārtiņu uzstādīšana starp Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3.	186428	220.98
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bruģakmens seguma remon	191251	306.61
	31.05.2022	Smilts pievešana smilšu kastēm VBS-DA-22-05-0133		75.00
	31.05.2022	Dāzrnieku tāmju veidošana VBS-DA-22-04-0219		1 760.00
	30.06.2022	Talka	VBS-DA-22-06-0137	124.20
	31.07.2022	Uzkrājuma fonds - gājēju vārtiņu remonta darbi 198659 Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3).		28.70
	31.08.2022	Uzkrājuma fonds - bērnu rotaļu laukuma remonta darbi (atrautās dēļu posma nomaina, aizsagpārklājuma atjaunošana). Rikojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.177.-180. Izmaksas dalīt proporcionāli visām mājām.	203621	86.50
	19.07.2022	Asfaltbetona seguma remonta darbi (6336.41 segts no Aps daļas)	SIA ORJ Rēķins Nr. 0089/2022	1878.13

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

iekļauts vārtu fonda jeb vārtu apkopes, remontu u.c. izlietojums darbiem vārtiem, kas veikti mājai.

Summa darbiem veiktiem visiem vārtiem Jaunbiķeru projektā, tiek dalīta uz vārtu skaitu, kas atbilst māju skaitam (14).

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
Izlietojums uz māju kopā, EUR				523.80
	31.05.2022	Nedarbojas garāžas vārti, stāv atvērti.	VBS-DA-22-05-0050	26.60
	31.05.2022	vārtu trose saplīsusi	VBS-DA-22-03-0059	497.20

Atskaite par rezerves fonda un vārtu fonda apgrozījumu un izlietojumu uz 31.12.2022

Ar apmaksas datiem uz 1.1.2023, EUR

Objekts **Kaivas 31/2**

Pozīcija	Periods	Atlikums perioda sākumā	Izrakstīto rēķinu summa	Apmaksāto rēķinu summa	Izlietojums uz māju	Izlietojums uz teritoriju	Atlikums perioda beigās*
Rezerves fonds	2021	926.99	2 383.44	2 509.64	533.92	430.76	2 471.95
Vārtu fonds	2021	1 320.94	493.81	511.37	140.90	-	1 691.41

*Atlikums perioda beigās = Atlikums perioda sākumā + Apmaksāto rēķinu summa - Izlietojums uz māju - Izlietojums uz teritoriju

Pielikumā: Rezerves fonda izlietojums UZ MĀJU uz 31.12.2022

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

Jūsu namu pārvaldnieks

SIA VBS Serviss/Civinity Mājas AS

Rezerves fonda izlietojums UZ MĀJU uz 31.12.2022*Iekļauts rezerves fonda izlietojums darbiem, kas veikti konkrētajai mājai*

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
Izlietojums uz māju kopā, EUR				533.92
1	28.02.2022	Abloy C36 sitēmsa remonts, cilindra maiņa	I&M projektu birojs SIA IMP	13.50
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bojātā dzīvokļa zvana pogas nomaiņa.	190697	29.96
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bojātā gājēju vārtiņu roktura nomaiņa.	190577	53.12
	31.08.2022	Uzkrājuma fonds - ārdurvju remonta darbi (nolietotā ārdurvju sprūda nomaiņa pret jaunu). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.182	204526	64.91
	30.11.2022	Uzkrājuma fonds - bojātās ārdeuvju slēdzenes nomaiņa un ārdurvju remonta darbi. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.182	211373	109.85
	31.12.2022	Uzkrājuma fonds - UATS sistēmas ierīču nomaiņa. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.182	213660	262.58

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Sākot ar 01.10.2016 izdalīts rezerves fonda izlietojums darbiem, kas veikti Jaunbiķeru projekta teritorijai kā kopumam, nevis konkrētai mājai.

Kopējais izlietojums uz teritoriju attiecināts uz māju atbilstoši mājas lietderīgai platībai.

*Mājas daļu veido mājas lietderīgā platība 2200.5m² pret visu kopējo Jaunbiķeru ciemata māju platību 28603.3m²

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
			Mājas daļa, EUR	430.76
			Mājas daļa, %*	7.69%

Izlietojums uz teritoriju kopā, EUR 5 601.57

	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - asfaltbetona seguma remonta darbi ar auksto asfaltu.	188992	388.97
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - centrālās kanalizācijas sūkņu stacijas sūkņa un akas tīrīšana ar HDM.	191252	319.20
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bojātā gaismekļa (tika bojāts ugunsgrēka laikā) nomaiņa uz jaunu pie Kaivas ielas 29 k-1.	185813	403.28
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - jaunu gājēju vārtiņu uzstādīšana starp Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3.	186428	220.98
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bruģakmens seguma remon	191251	306.61
	31.05.2022	Smilts pievešana smilšu kastēm VBS-DA-22-05-0133		75.00
	31.05.2022	Dāzrnieku tāmju veidošana VBS-DA-22-04-0219		1 760.00
	30.06.2022	Talka	VBS-DA-22-06-0137	124.20
	31.07.2022	Uzkrājuma fonds - gājēju vārtiņu remonta darbi (6336.41) Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3).	18655	220.98
	31.08.2022	Uzkrājuma fonds - bērnu rotaļu laukuma remonta darbi (atratās dēļu posma nomaiņa, aizsagpārklājuma atjaunošana). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.177.-180. Izmaksas dalīt proporcionāli visām mājām.	203621	86.50
	19.07.2022	Asfaltbetona seguma remonta darbi (6336.41 segts no Aps daļas)	SIA ORJ Rēķins Nr. 0089/2022	1878.13

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

lekļauts vārtu fonda jeb vārtu apkopes, remontu u.c. izlietojums darbiem vārtiem, kas veikti mājai.

Summa darbiem veiktiem visiem vārtiem Jaunbiķeru projektā, tiek dalīta uz vārtu skaitu, kas atbilst māju skaitam (14).

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
Izlietojums uz māju kopā, EUR				140.90
	31.05.2022	vārtu atspere	VBS-DA-22-05-0078	26.60
	31.07.2022	Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietas vārtu remonta darbi (nomainīta bojātā vilce). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.182	199534	47.00
	31.08.2022	Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietas vārtu remonta darbi (nomainīta bojātā vilce, uztītas troses, veikta automātikas programmēšana). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.182	202652	67.30

Atskaite par rezerves fonda un vārtu fonda apgrozījumu un izlietojumu uz 31.12.2022

Ar apmaksas datiem uz 1.1.2023, EUR

Objekts **Kaivas 31/3**

Pozīcija	Periods	Atlikums perioda sākumā	Izrakstīto rēķinu summa	Apmaksāto rēķinu summa	Izlietojums uz māju	Izlietojums uz teritoriju	Atlikums perioda beigās*
Rezerves fonds	2021	1 533.01	1 129.34	1 172.77	487.82	431.88	1 786.08
Vārtu fonds	2021	-1 309.09	547.42	577.74	263.28	-	-994.63

**Atlikums perioda beigās = Atlikums perioda sākumā + Apmaksāto rēķinu summa - Izlietojums uz māju - Izlietojums uz teritoriju*

Pielikumā: Rezerves fonda izlietojums UZ MĀJU uz 31.12.2022

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

Jūsu namu pārvaldnieks

SIA VBS Serviss/Civinity Mājas AS

Rezerves fonda izlietojums UZ MĀJU uz 31.12.2022

Iekļauts rezerves fonda izlietojums darbiem, kas veikti konkrētajai mājai

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
Izlietojums uz māju kopā, EUR				487.82
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bojāto komunikācijas šahtu slēdzeņu nomaiņa koplietošanas telpā.	191982	20.30
	30.06.2022	Bojātas durvis	VBS-DA-22-06-0106	53.20
	31.07.2022	Uzkrājuma fonds - Revīzijas lūkas ierīkošana 2. kāpņu telpas 4.stāva griestos. Lietus ūdens novadīšanas cauruļvada remonta darbi. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.183	200618	79.17
	31.08.2022	Uzkrājuma fonds - nolietotā ārdurvju aizvērēja nomaiņa (1. kāpņu telpa). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.183	204528	173.93
	31.12.2022	Uzkrājuma fonds - bojātā lietusskanalizācijas caurules veidgabala nomaiņa, savienojuma vietas hermetizēšana, izolācijas atjaunošana. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.183	210309	161.22

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Sākot ar 01.10.2016 izdalīts rezerves fonda izlietojums darbiem, kas veikti Jaunbiķeru projekta teritorijai kā kopumam, nevis konkrētai mājai.

Kopējais izlietojums uz teritoriju attiecināts uz māju atbilstoši mājas lietderīgai platībai.

*Mājas daļu veido mājas lietderīgā platība 2204.9m2 pret visu kopējo Jaunbiķeru ciemata māju platību 28603.3m2

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
			Mājas daļa, EUR	431.88
			Mājas daļa, %*	7.71%

Izlietojums uz teritoriju kopā, EUR 5 601.57

	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - asfaltbetona seguma remonta darbi ar auksto asfaltu.	188992	388.97
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - centrālās kanalizācijas sūkņu stacijas sūkņa un akas tīrīšana ar HDM.	191252	319.20
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bojātā gaismekļa (tika bojāts ugunsgrēka laikā) nomaina uz jaunu pie Kaivas ielas 29 k-1.	185813	403.28
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - jaunu gājēju vārtiņu uzstādīšana starp Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3.	186428	220.98
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bruģakmens seguma remonta darbi Kaivas ielā 31 k-3.	191251	306.61
	31.05.2022	Smilts pievešana smilšu kastēm VBS-DA-22-05-0133		75.00
	31.05.2022	Dāzrnieku tāmju veidošana VBS-DA-22-04-0219		1 760.00
	30.06.2022	Talka	VBS-DA-22-06-0137	124.20
	31.07.2022	Uzkrājuma fonds - gājēju vārtiņu remonta darbi Kaivas ielā 31 k-2 un Kaivas ielā 31 k-3.	186428	220.98
	31.08.2022	Uzkrājuma fonds - bērnu rotaļu laukuma remonta darbi (atrautās dēļu posma nomaina, aizsagpārklājuma atjaunošana). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.177.-180. Izmaksas dalīt proporcionāli visām mājām.	203621	86.50
	19.07.2022	Asfaltbetona seguma remonta darbi (6336.41 segts no Aps daļas)	SIA ORJ Rēķins Nr. 0089/2022	1878.13

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

Iekļauts vārtu fonda jeb vārtu apkopes, remontu u.c. izlietojums darbiem vārtiem, kas veikti mājai.

Summa darbiem veiktiem visiem vārtiem Jaunbīķeru projektā, tiek dalīta uz vārtu skaitu, kas atbilst māju skaitam (14).

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
Izlietojums uz māju kopā, EUR				263.28
	31.05.2022	Nedarbojas vārti	VBS-DA-22-02-0151	199.48
	31.12.2022	Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietas vārtu diagnostika. Rikojkums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.183	216076	63.80

Atskaite par rezerves fonda un vārtu fonda apgrozījumu un izlietojumu uz 31.12.2022

Ar apmaksas datiem uz 1.1.2023, EUR

Objekts **Kaivas 31/4**

Pozīcija	Periods	Atlikums perioda sākumā	Izrakstīto rēķinu summa	Apmaksāto rēķinu summa	Izlietojums uz māju	Izlietojums uz teritoriju	Atlikums perioda beigās*
Rezerves fonds	2021	833.20	1 926.19	2 026.07	618.90	313.13	1 927.24
Vārtu fonds	2021	662.97	384.81	405.33	588.38	-	479.92

**Atlikums perioda beigās = Atlikums perioda sākumā + Apmaksāto rēķinu summa - Izlietojums uz māju - Izlietojums uz teritoriju*

Pielikumā: Rezerves fonda izlietojums UZ MĀJU uz 31.12.2022

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

Jūsu namu pārvaldnieks

SIA VBS Serviss/Civinity Mājas AS

Rezerves fonda izlietojums UZ MĀJU uz 31.12.2022*Iekļauts rezerves fonda izlietojums darbiem, kas veikti konkrētajai mājai*

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
Izlietojums uz māju kopā, EUR				618.90
	31.01.2022	ieejas durvju rokturis saplīsis	VBS-DA-22-01-0001	35.86
	31.01.2022	Maksas darbs_noslēgt revīzijas lūku	VBS-DA-22-01-0095	27.50
	31.01.2022	Maksas darbs_atronomiskā laika releja uzstādīšana	VBS-DA-22-01-0006	92.45
	31.01.2022	jumta detaļa	VBS-DA-22-01-0205	42.90
	30.06.2022	Kanalizācijas reste noplīsusi	HM-DA-22-06-0187	122.25
	31.12.2022	Uzkrājuma fonds - UATS sistēmas ierīču nomaiņa. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.184	213662	297.94

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Sākot ar 01.10.2016 izdalīts rezerves fonda izlietojums darbiem, kas veikti Jaunbīķeru projekta teritorijai kā kopumam, nevis konkrētai mājai.

Kopējais izlietojums uz teritoriju attiecināts uz māju atbilstoši mājas lietderīgai platībai.

*Mājas daļu veido mājas lietderīgā platība 1597.9m² pret visu kopējo Jaunbīķeru ciemata māju platību 28603.3m²

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
			Mājas daļa, EUR	313.13
			Mājas daļa, %*	5.59%
			Izlietojums uz teritoriju kopā, EUR	5 601.57

	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - asfaltbetona seguma remonta darbi ar auksto asfaltu.	188992	388.97
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - centrālās kanalizācijas sūkņu stacijas sūkņa un akas tīrīšana ar HDM.	191252	319.20
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bojātā gaismekļa (tika bojāts ugunsgrēka laikā) nomaina uz jaunu pie Kaivas ielas 29 k-1.	185813	403.28
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - jaunu gājēju vārtnu uzstādīšana starp Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3.	186428	220.98
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bruģakmens seguma remonta darbi	191251	306.61
	31.05.2022	Smilts pievešana smilšu kastēm VBS-DA-22-05-0133		75.00
	31.05.2022	Dāzrnieku tāmju veidošana VBS-DA-22-04-0219		1 760.00
	30.06.2022	Talka	VBS-DA-22-06-0137	124.20
	31.07.2022	Uzkrājuma fonds - gājēju vārtnu remonta darbi (198635 Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3).	198635	387.00
	31.08.2022	Uzkrājuma fonds - bērnu rotaļu laukuma remonta darbi (atrautās dēļu posma nomaina, aizsagpārklājuma atjaunošana). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.177.-180. Izmaksas dalīt proporcionāli visām mājām.	203621	86.50
	19.07.2022	Asfaltbetona seguma remonta darbi (6336.41 segts no Aps daļas)	SIA ORJ Rēķins Nr. 0089/2022	1878.13

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

lekļauts vārtu fonda jeb vārtu apkopes, remontu u.c. izlietojums darbiem vārtiem, kas veikti mājai.

Summa darbiem veiktiem visiem vārtiem Jaunbiķeru projektā, tiek dalīta uz vārtu skaitu, kas atbilst māju skaitam (14).

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
Izlietojums uz māju kopā, EUR				588.38
	28.02.2022	Maksas darbs_veikt pazemes autostāvvietas remonta darbus	VBS-DA-22-01-0175	588.38

Atskaite par rezerves fonda un vārtu fonda apgrozījumu un izlietojumu uz 31.12.2022

Ar apmaksas datiem uz 1.1.2023, EUR

Objekts **Kaivas 31/5**

Pozīcija	Periods	Atlikums perioda sākumā	Izrakstīto rēķinu summa	Apmaksāto rēķinu summa	Izlietojums uz māju	Izlietojums uz teritoriju	Atlikums perioda beigās*
Rezerves fonds	2021	1 261.13	1 446.70	1 490.02	972.86	235.27	1 543.02
Vārtu fonds	2021	131.22	343.28	344.36	534.53	-	-58.95

**Atlikums perioda beigās = Atlikums perioda sākumā + Apmaksāto rēķinu summa - Izlietojums uz māju - Izlietojums uz teritoriju*

Pielikumā: Rezerves fonda izlietojums UZ MĀJU uz 31.12.2022

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

Jūsu namu pārvaldnieks

SIA VBS Serviss/Civinity Mājas AS

Rezerves fonda izlietojums UZ MĀJU uz 31.12.2022*Iekļauts rezerves fonda izlietojums darbiem, kas veikti konkrētajai mājai*

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
Izlietojums uz māju kopā, EUR				972.86
	31.01.2022	neslēdzas ārā apgaismojums	VBS-DA-22-01-0070	72.53
	31.01.2022	Maksas darbs_noslēgt revīzijas lūku	VBS-DA-22-01-0096	27.50
	31.01.2022	Nevar iebraukt pazemes stāvvietā	VBS-DA-21-12-0103	145.01
	30.11.2022	Uzkrājuma fonds - bojāto lodveida ventiļu nomaiņa uz jauniem (metināšanas darbi). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.185	208842	594.01
	31.12.2022	Uzkrājuma fonds - UATS sistēmas ierīču nomaiņa. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.185.	213663	133.81

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Sākot ar 01.10.2016 izdalīts rezerves fonda izlietojums darbiem, kas veikti Jaunbīķeru projekta teritorijai kā kopumam, nevis konkrētai mājai.

Kopējais izlietojums uz teritoriju attiecināts uz māju atbilstoši mājas lietderīgai platībai.

*Mājas daļu veido mājas lietderīgā platība 1200.2m2 pret visu kopējo Jaunbīķeru ciemata māju platību 28603.3m2

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
Mājas daļa, EUR				235.27

Mājas daļa, %* 4.20%

Izlietojums uz teritoriju kopā, EUR 5 601.57

	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - asfaltbetona seguma remonta darbi ar auksto asfaltu.	188992	388.97
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - centrālās kanalizācijas sūkņu stacijas sūkņa un akas tīrīšana ar HDM.	191252	319.20
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bojātā gaismekļa (tika bojāts ugunsgrēka laikā) nomaina uz jaunu pie Kaivas ielas 29 k-1.	185813	403.28
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - jaunu gājēju vārtiņu uzstādīšana starp Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3.	186428	220.98
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bruģakmens seguma remonts	191251	306.61
	31.05.2022	Smilts pievešana smilšu kastēm VBS-DA-22-05-0133		75.00
	31.05.2022	Dāzrnieku tāmju veidošana VBS-DA-22-04-0219		1 760.00
	30.06.2022	Talka	VBS-DA-22-06-0137	124.20
	31.07.2022	Uzkrājuma fonds - gājēju vārtiņu remonta darbi (188655 Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3).	188655	387.00
	31.08.2022	Uzkrājuma fonds - bērnu rotaļu laukuma remonta darbi (atrautās dēļu posma nomaina, aizsagpārklājuma atjaunošana). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.177.-180. Izmaksas dalīt proporcionāli visām mājām.	203621	86.50
	19.07.2022	Asfaltbetona seguma remonta darbi (6336.41 segts no Aps daļas)	SIA ORJ Rēķins Nr. 0089/2022	1878.13

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

Iekļauts vārtu fonda jeb vārtu apkopes, remontu u.c. izlietojums darbiem vārtiem, kas veikti mājai.

Summa darbiem veiktiem visiem vārtiem Jaunbiķeru projektā, tiek dalīta uz vārtu skaitu, kas atbilst māju skaitam (14).

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
Izlietojums uz māju kopā, EUR				534.53
	28.02.2022	NEDARBOJĀS PAZEMES GARĀŽAS VĀRTI	VBS-DA-22-02-0067	26.60
	31.03.2022	Nedarbojas vārti	VBS-DA-22-03-0108	26.60
	30.06.2022	Maksas darbs_vārtu remonts	VBS-DA-22-05-0022	261.90
	31.07.2022	Uzkrājuma fonds - sprūda nomaiņa ārdurvīm. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.185	199156	73.85
	31.09.2022	Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietas vārtu apkope. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.185	VBS-DA-22-09-0114	31.90
	30.11.2022	Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietas trošu uztīšana, automātikas programmēšana. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.185	210902	113.68

Atskaite par rezerves fonda un vārtu fonda apgrozījumu un izlietojumu uz 31.12.2022

Ar apmaksas datiem uz 1.1.2023, EUR

Objekts **Kaivas 33/1**

Pozīcija	Periods	Atlikums perioda sākumā	Izrakstīto rēķinu summa	Apmaksāto rēķinu summa	Izlietojums uz māju	Izlietojums uz teritoriju	Atlikums perioda beigās*
Rezerves fonds	2021	-161.74	2 016.78	2 125.71	951.18	770.78	242.01
Vārtu fonds	2021	933.32	929.52	959.99	676.68	-	1 216.63

*Atlikums perioda beigās = Atlikums perioda sākumā + Apmaksāto rēķinu summa - Izlietojums uz māju - Izlietojums uz teritoriju

Papildu uzkrājums plānotiem remonta darbiem

1) Fasādes remonts

Izrakstīti rēķini	32 737.79
Iemaksāts	30 628.70
Uzkrājums	30 628.70

Pielikumā: Rezerves fonda izlietojums UZ MĀJU uz 31.12.2022

SIA VBS Serviss/Ci: Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

Jūsu namu pārvaldnieks
SIA VBS Serviss

Rezerves fonda izlietojums UZ MĀJU uz 31.12.2022

Iekļauts rezerves fonda izlietojums darbiem, kas veikti konkrētajai mājai

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
Izlietojums uz māju kopā, EUR				951.18
	31.01.2022	Salabot gājēju vārtiņus	VBS-DA-22-01-0044	26.60
	31.01.2022	Maksas darbs_uzstādīt slēdzeni gājēju vārtiņiem	VBS-DA-22-01-0128	82.80
	31.01.2022	Tāme Nr. 30-11-21/3UG	VBS-DA-22-01-0004	138.44
	28.02.2022	Abloy C36 sitēmsa remonts, cilindra maiņa	I&M projektu birojs SIA IMPB/2022-244	13.50
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - kāpņu telpas apgaismojuma releja nomaina.	188581	46.15
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bojātā fasādes apmetuma remonta darbi.	190852	26.60
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - jumta un skārda detaļu savienojuma vietu hermetizācija.	186029	53.20
	31.05.2022	Stāvvadu šahtas remontdarbi	VBS-DA-21-11-0007	203.53
	30.06.2022	Tāme Nr. 24-01-22-N1	VBS-DA-22-01-0227	193.29
	31.07.2022	Uzkrājuma fonds - 1. kāpņu telpas bojātā roktura nomaina. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.186	200619	63.67
	31.10.2022	Uzkrājuma fonds - jauna roktura uzstādīšana gājēju vārtiņiem pie Kaivas ielas 33 k-1. Rīkojums līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.177-190	209066	39.90
	30.11.2022	Uzkrājuma fonds - jumta seguma remonta darbi. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.186	192560	63.50

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Sākot ar 01.10.2016 izdalīts rezerves fonda izlietojums darbiem, kas veikti Jaunbiķeru projekta teritorijai kā kopumam, nevis konkrētai mājai.

Kopējais izlietojums uz teritoriju attiecināts uz māju atbilstoši mājas lietderīgai platībai.

*Mājas daļu veido mājas lietderīgā platība 3938.7m² pret visu kopējo Jaunbiķeru ciemata māju platību 28603.3m²

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
--------	------------------	----------	-----------------------	------------

Mājas daļa, EUR **770.78**
Mājas daļa, %* 13.76%

Izlietojums uz teritoriju kopā, EUR 5 601.57

	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - asfaltbetona seguma remonta darbi ar auksto asfaltu.	188992	388.97
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - centrālās kanalizācijas sūkņu stacijas sūkņa un akas tīrīšana ar HDM.	191252	319.20
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bojātā gaismekļa (tika bojāts ugunsgrēka laikā) nomaiņa uz jaunu pie Kaivas ielas 29 k-1.	185813	403.28
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - jaunu gājēju vārtiņu uzstādīšana starp Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3.	186428	220.98
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bruģakmens seguma remc	191251	306.61
	31.05.2022	Smiltis pievešana smilšu kastēm VBS-DA-22-05-0133		75.00
	31.05.2022	Dāzrnieku tāmju veidošana VBS-DA-22-04-0219		1 760.00
	30.06.2022	Talka	VBS-DA-22-06-0137	124.20
	31.07.2022	Uzkrājuma fonds - gājēju vārtiņu remonta darbi starp Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3).	186428	38.70
	31.08.2022	Uzkrājuma fonds - bērnu rotaļu laukuma remonta darbi (atratās dēļu posma nomaiņa, aizsagpārklājuma atjaunošana). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.177.-180. Izmaksas dalīt proporcionāli visām mājām.	203621	86.50
	19.07.2022	Asfaltbetona seguma remonta darbi (6336.41 segts no Aps daļas)	SIA ORJ Rēķins Nr. 0089/2022	1878.13

Atskaite par rezerves fonda un vārtu fonda apgrozījumu un izlietojumu uz 31.12.2022

Ar apmaksas datiem uz 1.1.2023, EUR

Objekts **Kaivas 33/2**

Pozīcija	Periods	Atlikums perioda sākumā	Izrakstīto rēķinu summa	Apmaksāto rēķinu summa	Izlietojums uz māju	Izlietojums uz teritoriju	Atlikums perioda beigās*
Rezerves fonds	2021	640.03	832.80	883.68	922.22	318.73	282.76
Vārtu fonds	2021	965.00	366.90	386.25	395.66	-	955.59

*Atlikums perioda beigās = Atlikums perioda sākumā + Apmaksāto rēķinu summa - Izlietojums uz māju - Izlietojums uz teritoriju

Pielikumā: Rezerves fonda izlietojums UZ MĀJU uz 31.12.2022

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

Jūsu namu pārvaldnieks

SIA VBS Serviss/Civinity Mājas AS

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Sākot ar 01.10.2016 izdalīts rezerves fonda izlietojums darbiem, kas veikti Jaunbiķeru projekta teritorijai kā kopumam, nevis konkrētai mājai.

Kopējais izlietojums uz teritoriju attiecināts uz māju atbilstoši mājas lietderīgai platībai.

*Mājas daļu veido mājas lietderīgā platība 1626.1m² pret visu kopējo Jaunbiķeru ciemata māju platību 28603.3m²

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
			Mājas daļa, EUR	318.73
			Mājas daļa, %*	5.69%
Izlietojums uz teritoriju kopā, EUR				5 601.57

	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - asfaltbetona seguma remonta darbi ar auksto asfaltu.	188992	388.97
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - centrālās kanalizācijas sūkņu stacijas sūkņa un akas tīrīšana ar HDM.	191252	319.20
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bojātā gaismekļa (tika bojāts ugunsgrēka laikā) nomaina uz jaunu pie Kaivas ielas 29 k-1.	185813	403.28
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - jaunu gājēju vārtiņu uzstādīšana starp Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3.	186428	220.98
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bruģakmens seguma remonta darbi Kaivas ielā 31 k-2 un Kaivas ielā 31 k-3.	191251	306.61
	31.05.2022	Smilts pievešana smilšu kastēm VBS-DA-22-05-0133		75.00
	31.05.2022	Dāzrnieku tāmju veidošana VBS-DA-22-04-0219		1 760.00
	30.06.2022	Talka	VBS-DA-22-06-0137	124.20
	31.07.2022	Uzkrājuma fonds - gājēju vārtiņu remonta darbi Kaivas ielā 31 k-2 un Kaivas ielā 31 k-3.	198655	38.70
	31.08.2022	Uzkrājuma fonds - bērnu rotaļu laukuma remonta darbi (atraitās dēļu posma nomaina, aizsagpārklājuma atjaunošana). Rikojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.177.-180. Izmaksas dalīt proporcionāli visām mājām.	203621	86.50
	19.07.2022	Asfaltbetona seguma remonta darbi (6336.41 segts no Aps daļas)	SIA ORJ Rēķins Nr. 0089/2022	1878.13

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

leklauts vārtu fonda jeb vārtu apkopes, remontu u.c. izlietojums darbiem vārtiem, kas veikti mājai.
Summa darbiem veiktiem visiem vārtiem Jaunbiķeru projektā, tiek dalīta uz vārtu skaitu, kas atbilst māju skaitam (14).

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
Izlietojums uz māju kopā, EUR				395.66
	28.02.2022	Maksas darbs_veikt pazemes autostāvvietas remonta darbus	VBS-DA-22-01-0174	369.06
	31.05.2022	Nedarbojas vārti	VBS-DA-22-05-0101	26.60

Atskaite par rezerves fonda un vārtu fonda apgrozījumu un izlietojumu uz 31.12.2022

Ar apmaksas datiem uz 1.1.2023, EUR

Objekts **Kaivas 33/3**

Pozīcija	Periods	Atlikums perioda sākumā	Izrakstīto rēķinu summa	Apmaksāto rēķinu summa	Izlietojums uz māju	Izlietojums uz teritoriju	Atlikums perioda beigās*
Rezerves fonds	2021	471.17	1 470.29	1 519.08	272.15	238.63	1 479.47
Vārtu fonds	2021	-44.30	270.83	276.59	76.80	-	155.49

*Atlikums perioda beigās = Atlikums perioda sākumā + Apmaksāto rēķinu summa - Izlietojums uz māju - Izlietojums uz teritoriju

Pielikumā: Rezerves fonda izlietojums UZ MĀJU uz 31.12.2022

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

Jūsu namu pārvaldnieks

SIA VBS Serviss/Civinity Mājas AS

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Sākot ar 01.10.2016 izdalīts rezerves fonda izlietojums darbiem, kas veikti Jaunbiķeru projekta teritorijai kā kopumam, nevis konkrētai mājai.

Kopējais izlietojums uz teritoriju attiecināts uz māju atbilstoši mājas lietderīgai platībai.

*Mājas daļu veido mājas lietderīgā platība 1219.9m² pret visu kopējo Jaunbiķeru ciemata māju platību 28603.3m²

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
			Mājas daļa, EUR	238.63

Mājas daļa, %* 4.26%

Izlietojums uz teritoriju kopā, EUR 5 601.57

	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - asfaltbetona seguma remonta darbi ar auksto asfaltu.	188992	388.97
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - centrālās kanalizācijas sūkņu stacijas sūkņa un akas tīrīšana ar HDM.	191252	319.20
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bojātā gaismekļa (tika bojāts ugunsgrēka laikā) nomaiņa uz jaunu pie Kaivas ielas 29 k-1.	185813	403.28
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - jaunu gājēju vārtnu uzstādīšana starp Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3.	186428	220.98
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bruģakmens seguma remon	191251	306.61
	31.05.2022	Smilts pievešana smilšu kastēm VBS-DA-22-05-0133		75.00
	31.05.2022	Dārznieku tāmju veidošana VBS-DA-22-04-0219		1 760.00
	30.06.2022	Talka	VBS-DA-22-06-0137	124.20
	31.07.2022	Uzkrājuma fonds - gājēju vārtnu remonta darbi pie Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3).	198655	387.50
	31.08.2022	Uzkrājuma fonds - bērnu rotaļu laukuma remonta darbi (atrautās dēļu posma nomaiņa, aizsagpārklājuma atjaunošana). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.177.-180. Izmaksas dalīt proporcionāli visām mājām.	203621	86.50
	19.07.2022	Asfaltbetona seguma remonta darbi (6336.41 segts no Aps daļas)	SIA ORJ Rēķins Nr. 0089/2022	1878.13

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

lekļauts vārtu fonda jeb vārtu apkopes, remontu u.c. izlietojums darbiem vārtiem, kas veikti mājai. Summa darbiem veiktiem visiem vārtiem Jaunbiķeru projektā, tiek dalīta uz vārtu skaitu, kas atbilst māju skaitam (14).

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
Izlietojums uz māju kopā, EUR				76.80
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bojātās troses nomaiņa pazemes autostāvvietas vārtiem.	190375	44.90
	31.09.2022	Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietas vārtu apkope. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.188	VBS-DA-22-09-0141	31.90

Atskaite par rezerves fonda un vārtu fonda apgrozījumu un izlietojumu uz 31.12.2022

Ar apmaksas datiem uz 1.1.2023, EUR

Objekts **Kaivas 33/4**

Pozīcija	Periods	Atlikums perioda sākumā	Izrakstīto rēķinu summa	Apmaksāto rēķinu summa	Izlietojums uz māju	Izlietojums uz teritoriju	Atlikums perioda beigās*
Rezerves fonds	2021	484.61	836.02	875.91	597.76	319.85	442.91
Vārtu fonds	2021	-1 711.70	371.92	376.02	0.00	-	-1 335.68

*Atlikums perioda beigās = Atlikums perioda sākumā + Apmaksāto rēķinu summa - Izlietojums uz māju - Izlietojums uz teritoriju

Pielikumā: Rezerves fonda izlietojums UZ MĀJU uz 31.12.2022

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

Jūsu namu pārvaldnieks

SIA VBS Serviss/Civinity Mājas AS

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Sākot ar 01.10.2016 izdalīts rezerves fonda izlietojums darbiem, kas veikti Jaunbīķeru projekta teritorijai kā kopumam, nevis konkrētai mājai.

Kopējais izlietojums uz teritoriju attiecināts uz māju atbilstoši mājas lietderīgai platībai.

*Mājas daļu veido mājas lietderīgā platība 1632m² pret visu kopējo Jaunbīķeru ciemata māju platību 28603.3m²

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
			Mājas daļa, EUR	319.85
			Mājas daļa, %*	5.71%
			Izlietojums uz teritoriju kopā, EUR	5 601.57
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - asfaltbetona seguma remonta darbi ar auksto asfaltu.	188992	388.97
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - centrālās kanalizācijas sūkņu stacijas sūkņa un akas tīrīšana ar HDM.	191252	319.20
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bojātā gaismekļa (tika bojāts ugunsgrēka laikā) nomaina uz jaunu pie Kaivas ielas 29 k-1.	185813	403.28
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - jaunu gājēju vārtiņu uzstādīšana starp Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3.	186428	220.98
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bruģakmens seguma remonta darbi Kaivas ielā 31 k-2 un Kaivas ielā 31 k-3.	191251	306.61
	31.05.2022	Smilts pievešana smilšu kastēm VBS-DA-22-05-0133		75.00
	31.05.2022	Dāzrnieku tāmju veidošana VBS-DA-22-04-0219		1 760.00
	30.06.2022	Talka	VBS-DA-22-06-0137	124.20
	31.07.2022	Uzkrājuma fonds - gājēju vārtiņu remonta darbi Kaivas ielā 31 k-2 un Kaivas ielā 31 k-3.	198655	388.70
	31.08.2022	Uzkrājuma fonds - bērnu rotaļu laukuma remonta darbi (atratās dēļu posma nomaina, aizsagpārklājuma atjaunošana). Rikojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.177.-180. Izmaksas dalīt proporcionāli visām mājām.	203621	86.50
	19.07.2022	Asfaltbetona seguma remonta darbi (6336.41 segts no Aps daļas)	SIA ORJ Rēķins Nr. 0089/2022	1878.13

Atskaite par rezerves fonda un vārtu fonda apgrozījumu un izlietojumu uz 31.12.2022

Ar apmaksas datiem uz 1.1.2023, EUR

Objekts **Kaivas 33/5**

Pozīcija	Periods	Atlikums perioda sākumā	Izrakstīto rēķinu summa	Apmaksāto rēķinu summa	Izlietojums uz māju	Izlietojums uz teritoriju	Atlikums perioda beigās*
Rezerves fonds	2021	503.23	626.90	673.64	332.20	239.75	604.92
Vārtu fonds	2021	1 041.95	384.58	388.25	133.20	-	1 297.00

*Atlikums perioda beigās = Atlikums perioda sākumā + Apmaksāto rēķinu summa - Izlietojums uz māju - Izlietojums uz teritoriju

Pielikumā: Rezerves fonda izlietojums UZ MĀJU uz 31.12.2022

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

Jūsu namu pārvaldnieks

SIA VBS Serviss/Civinity Mājas AS

Rezerves fonda izlietojums UZ MĀJU uz 31.12.2022*Iekļauts rezerves fonda izlietojums darbiem, kas veikti konkrētajai mājai*

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
			Izlietojums uz māju kopā, EUR	332.20
	31.01.2022	Maksas darbs_noslēgt revīzijas lūku	VBS-DA-22-01-0100	27.50
	31.01.2022	Maksas darbs_atronomiskā laika releja uzstādīšana	VBS-DA-22-01-0007	92.45
	28.02.2022	Uzstādīt slēdzeni revīzijas lūkai	VBS-DA-22-02-0075	31.10
	31.07.2022	Uzkrājuma fonds - Ventilācijas izvada remonta darbi (skārda skrūvju vietu hermetizēšana). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.190	197273	71.90
	31.12.2022	Uzkrājuma fonds - UATS sistēmas ierīču nomaiņa (evakuācijas gaismekļi 2 gab.). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.190	213657	109.25

Rezerves fonda izlietojums UZ TERITORIJU uz 31.12.2022

Sākot ar 01.10.2016 izdalīts rezerves fonda izlietojums darbiem, kas veikti Jaunbīķeru projekta teritorijai kā kopumam, nevis konkrētai mājai.

Kopējais izlietojums uz teritoriju attiecināts uz māju atbilstoši mājas lietderīgai platībai.

*Mājas daļu veido mājas lietderīgā platība 1223.4m² pret visu kopējo Jaunbīķeru ciemata māju platību 28603.3m²

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
			Mājas daļa, EUR	239.75
			Mājas daļa, %*	4.28%

Izlietojums uz teritoriju kopā, EUR 5 601.57

	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - asfaltbetona seguma remonta darbi ar auksto asfaltu.	188992	388.97
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - centrālās kanalizācijas sūkņu stacijas sūkņa un akas tīrīšana ar HDM.	191252	319.20
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bojātā gaismekļa (tika bojāts ugunsgrēka laikā) nomaina uz jaunu pie Kaivas ielas 29 k-1.	185813	403.28
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - jaunu gājēju vārtiņu uzstādīšana starp Kaivas ielu 31 k-2 un Kaivas ielu 31 k-3.	186428	220.98
	30.04.2022	Uzkrājuma fonds - bruģakmens seguma remonta darbi Kaivas ielā 31 k-2 un Kaivas ielā 31 k-3.	191251	306.61
	31.05.2022	Smilts pievešana smilšu kastēm VBS-DA-22-05-0133		75.00
	31.05.2022	Dāzrnieku tāmju veidošana VBS-DA-22-04-0219		1 760.00
	30.06.2022	Talka	VBS-DA-22-06-0137	124.20
	31.07.2022	Uzkrājuma fonds - gājēju vārtiņu remonta darbi Kaivas ielā 31 k-2 un Kaivas ielā 31 k-3).	198655	285.70
	31.08.2022	Uzkrājuma fonds - bērnu rotaļu laukuma remonta darbi (atrautās dēļu posma nomaina, aizsagpārklājuma atjaunošana). Rikojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.177.-180. Izmaksas dalīt proporcionāli visām mājām.	203621	86.50
	19.07.2022	Asfaltbetona seguma remonta darbi (6336.41 segts no Aps daļas)	SIA ORJ Rēķins Nr. 0089/2022	1878.13

Vārtu fonda izlietojums uz 31.12.2022

Iekļauts vārtu fonda jeb vārtu apkopes, remontu u.c. izlietojums darbiem vārtiem, kas veikti mājai.

Summa darbiem veiktiem visiem vārtiem Jaunbīķeru projektā, tiek dalīta uz vārtu skaitu, kas atbilst māju skaitam (14).

Nr.p.k	Dokumenta datums	Apraksts	Ārējais dokumenta Nr.	Summa Kopā
Izlietojums uz māju kopā, EUR				133.20
	31.09.2022	Uzkrājuma fonds - Pazemes autostāvvietas vārtu remonta darbi (bojātā ruļļa nomaina un trošu uztīšana). Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.190	VBS-DA-22-09-0113	85.35
	31.12.2022	Uzkrājuma fonds - pazemes autostāvvietas vārtu apkope. Rīkojums par līdzekļu norakstīšanu no uzkrājuma fonda Nr.190	215246	47.85